

BUENAVISTA



PUNTA DEL ESTE

Ammiraglia DESARROLLISTAS



Huele el mar y siente el cielo *VAN MORRISON*

BUENAVISTA
MAR
PUNTA DEL ESTE

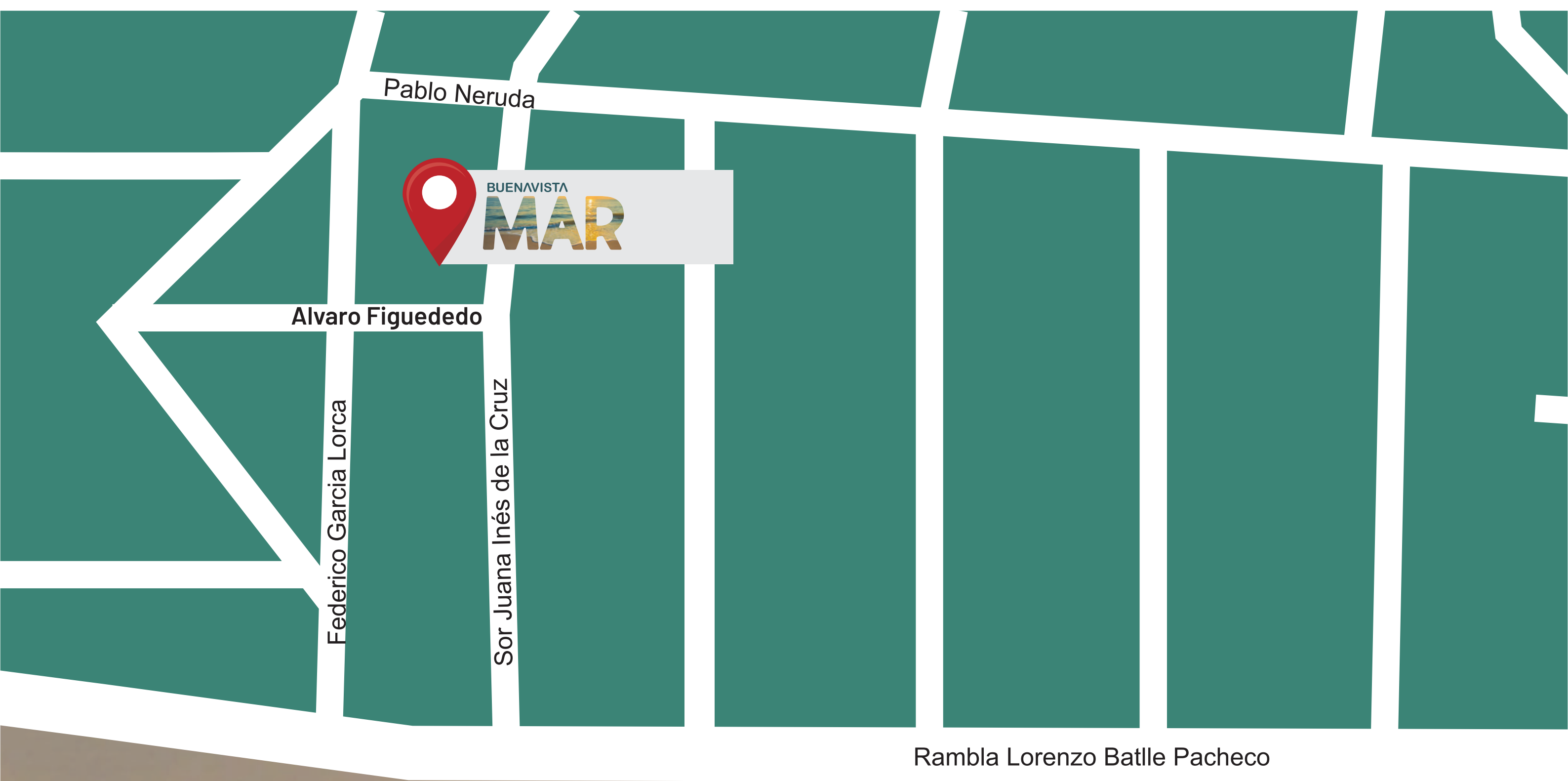




BUENAVISTA **MAR**
PARADA 23
PLAYA BRAVA
PUNTA DEL ESTE

Buena Vista

está concebido
para vivir en bienestar,
que puedas disfrutar
de los pequeños y
grandes placeres,
en un entorno de mar,
bosque y ciudad.



Desarrollado a **100mts del mar y rodeado de una frondosa vegetación** en la parada 23 de Playa Brava en Punta del Este, enclavado en un entorno de bellas casas, calles tranquilas y bosque de pinos.

Te brinda **momentos para disfrutar** del sol en la playa, de realizar actividades náuticas, caminatas y de estar conectado con la vida de **Punta del Este**.



BUENAVISTA

MAR

PUNTA DEL ESTE





Todas las unidades del proyecto fortalecen la sensación de habitar espacios luminosos donde **el aire del mar y el aroma del bosque forman parte de cada unidad**, con amplios ventanales y balcones propios con asador. Las unidades de la planta baja cuentan con jardín individual, un espacio que funciona como expansión exterior del estar.

PUNTA DEL ESTE

BUENAVISTA

MAR



En el amplio jardín del edificio se permite **sentir la calma del entorno** disfrutando de un amplio parque y una piscina diseñada para el uso de todas las edades.
Amenities que se van a disfrutar.



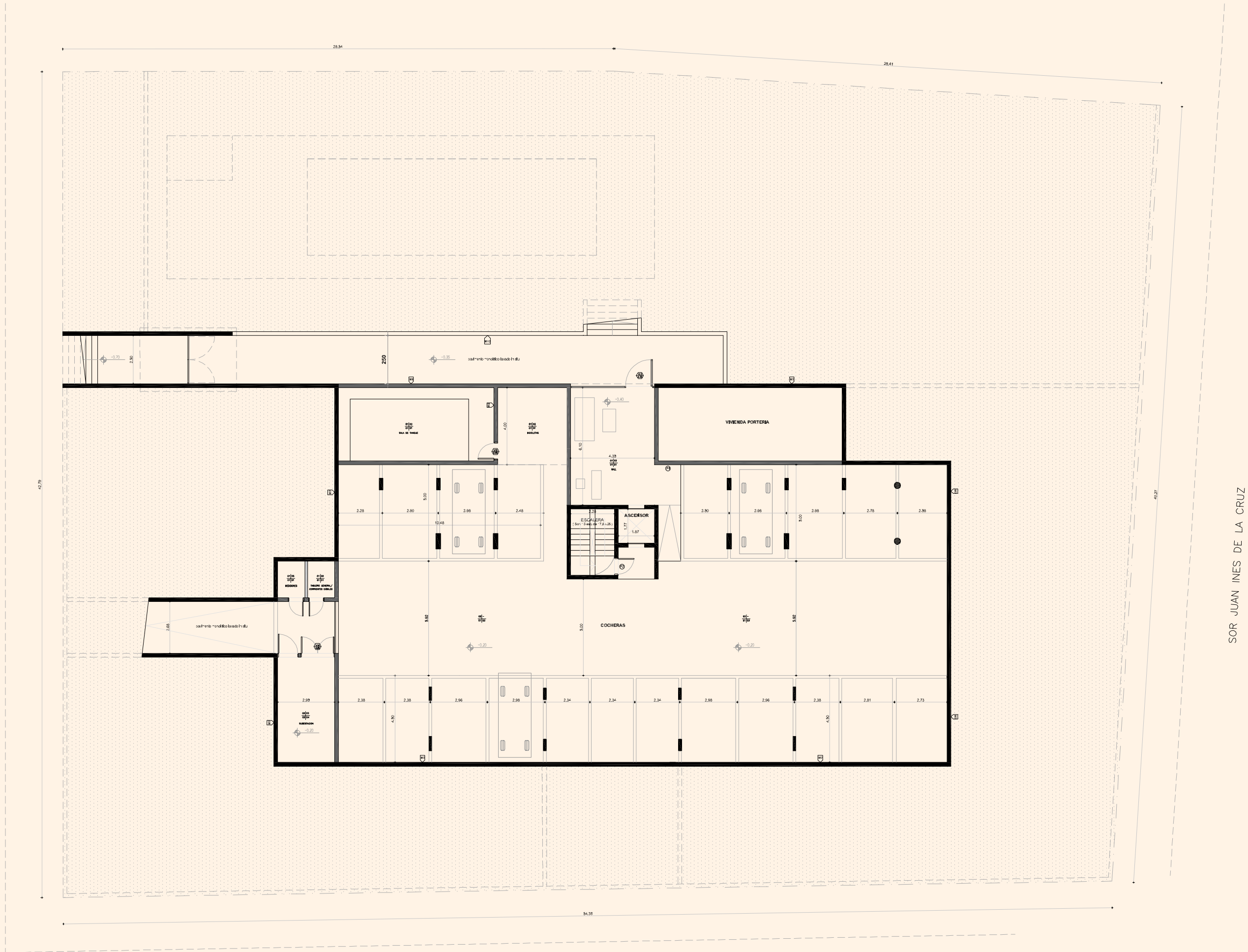
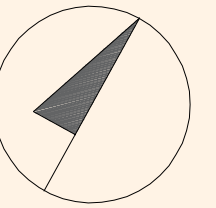
AMENITIES

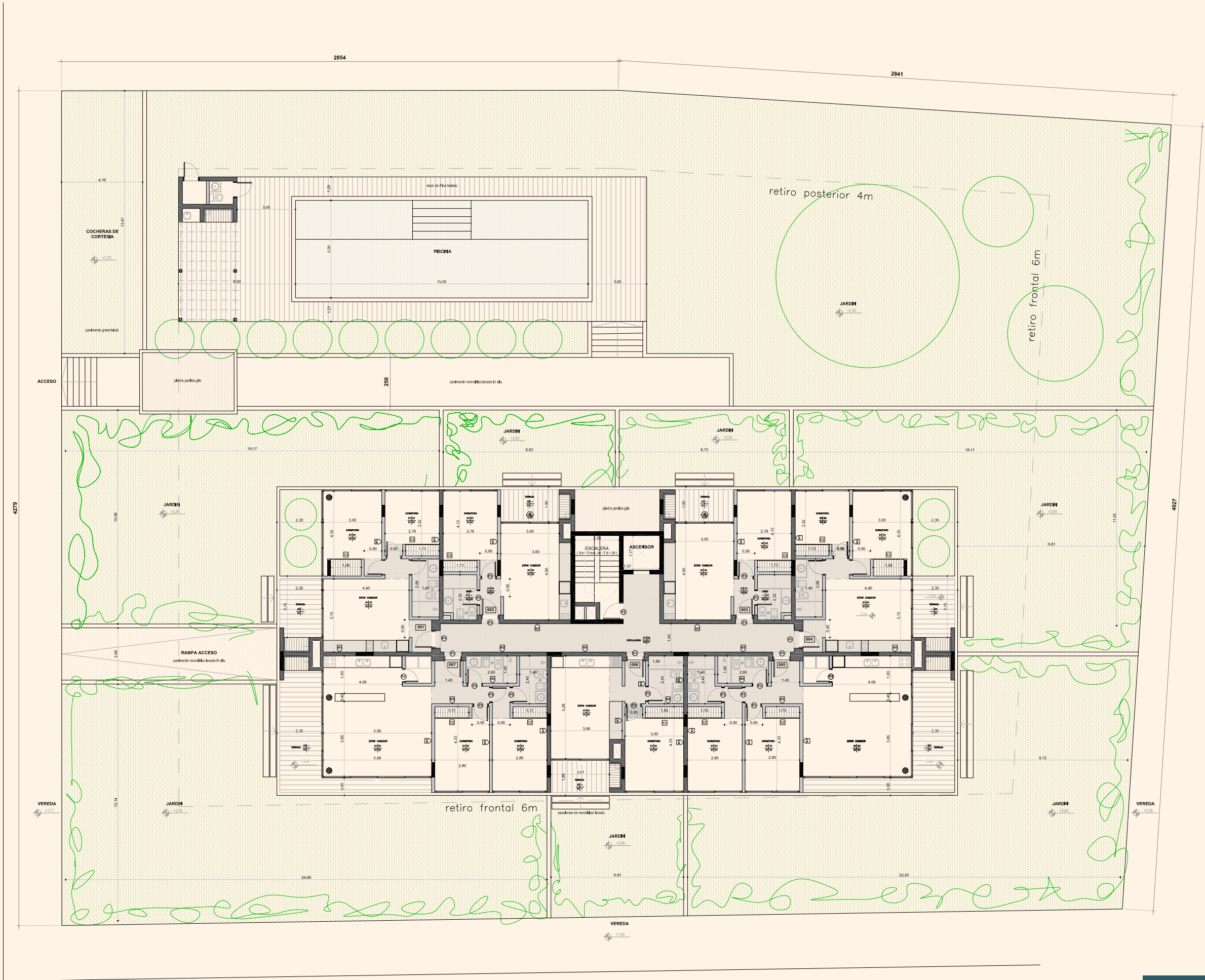
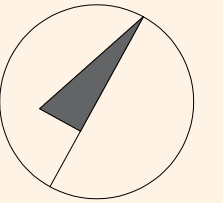
- En Jardín

Amplia Piscina 15mts x 6mts con solárium.

-En Terraza

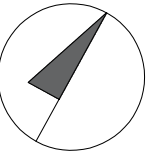
SUM y terraza con asador + Gimnasio.





ALVARO FIGUEREDO

PLANTA BAJA



PLANTA 1 y 2

FICHA TÉCNICA TERMINACIONES

Aberturas exteriores de aluminio de alta prestación con sistema de doble vidrio hermético DVH.

Pisos de porcelanatto de grandes dimensiones.

Muebles en cocina, bajo mesada y alacena con moderno diseño y las últimas tendencias en materiales, mesada de mármol.

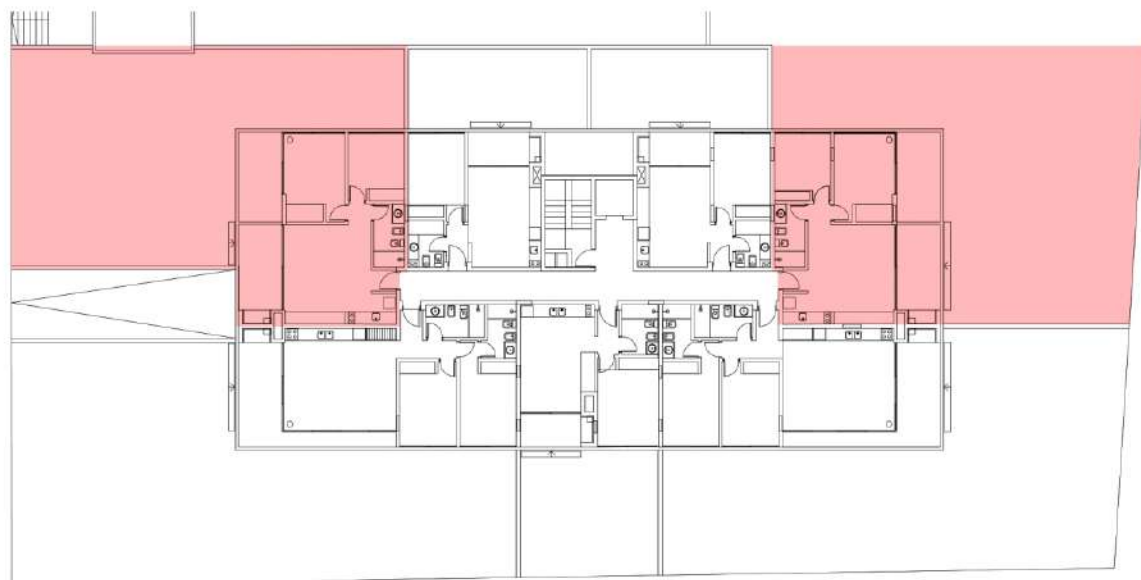
Puertas de interior de alta calidad y terminación que acompañan la decoración de los ambientes.

Griferías y sanitarios de última generación .

Captación de agua de lluvia para riego y limpieza.

Iluminación LED en áreas comunes y circulaciones.





PLANTA BAJA GENERAL

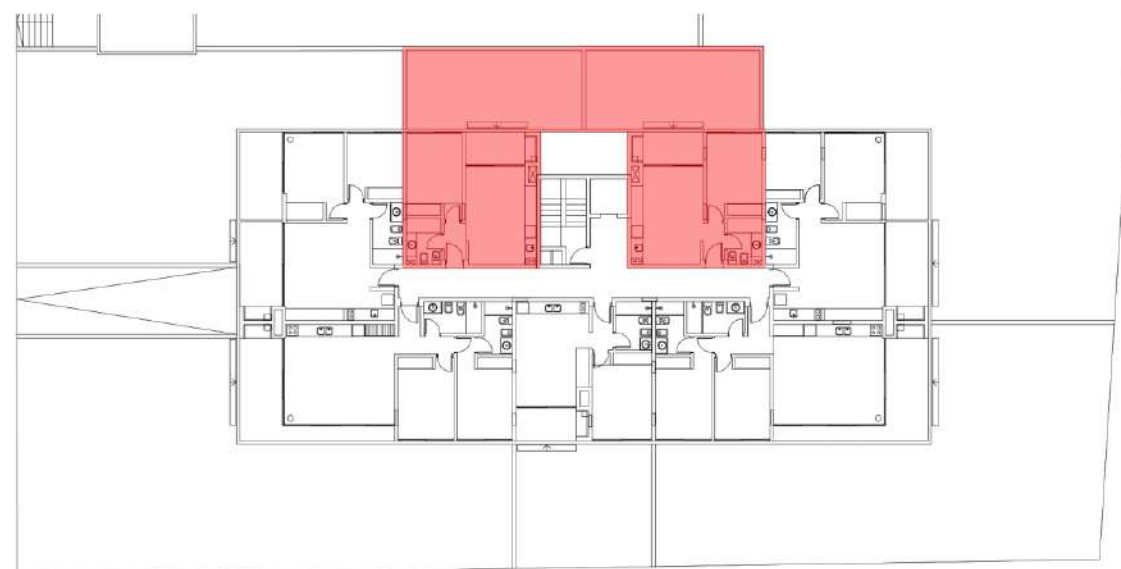
TIPOLOGIA 1- PB-2 DORMITORIOS

Area interior: 60m²

Area Terraza: 10m²

Area Jardín: 160m²



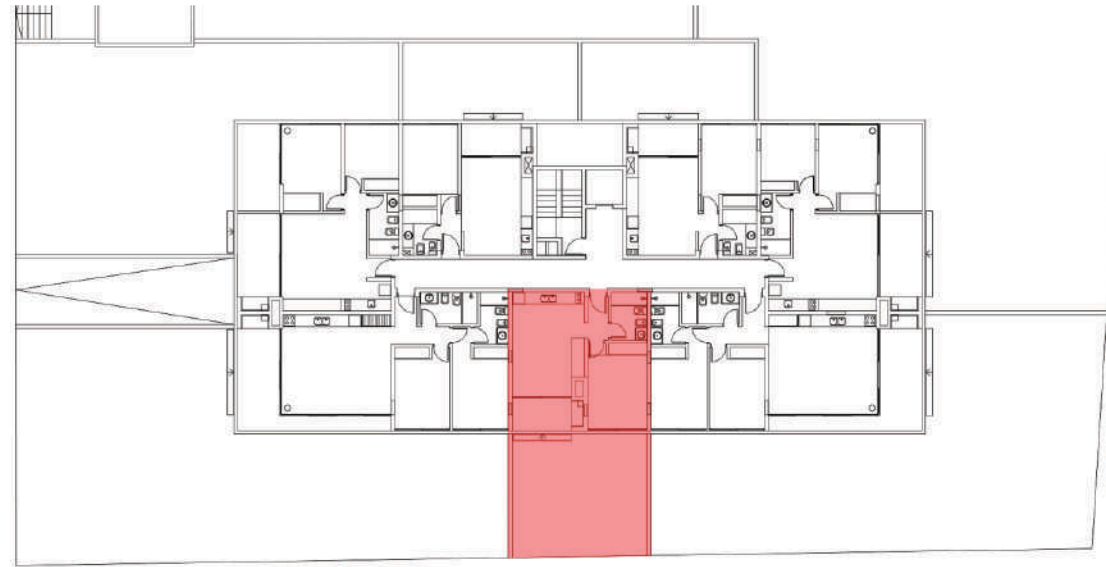


PLANTA BAJA GENERAL

TIPOLOGIA 2- PB-1 DORMITORIO

Area interior: 43m²
Area Terraza: 5,5m²
Area Jardin: 35m²





PLANTA BAJA GENERAL

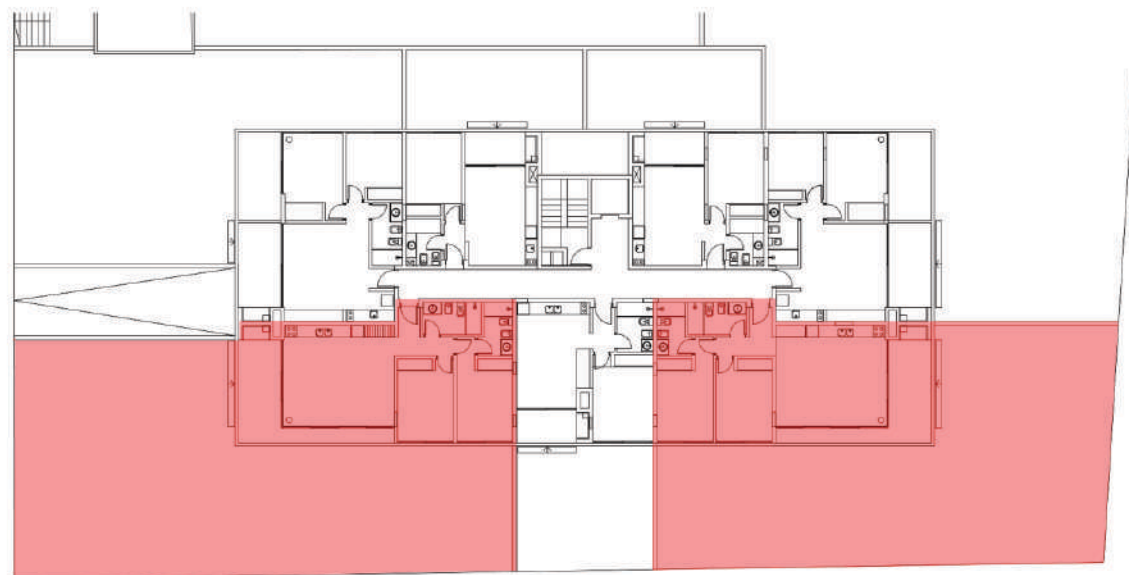
TIPOLOGIA 3- PB-1 DORMITORIO

Area interior: 46m²

Area Terraza: 5.5m²

Area Jardín: 42m²





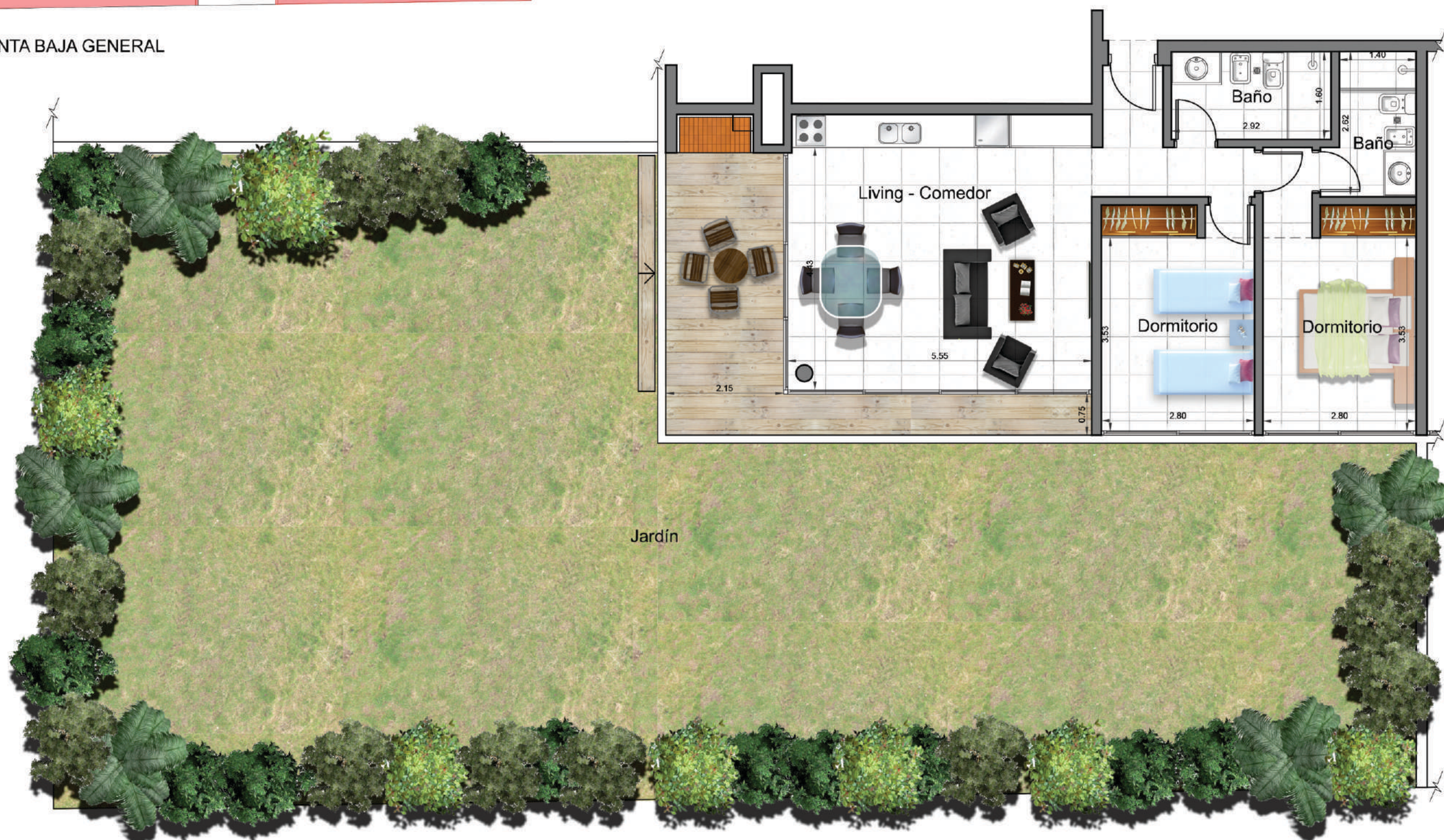
PLANTA BAJA GENERAL

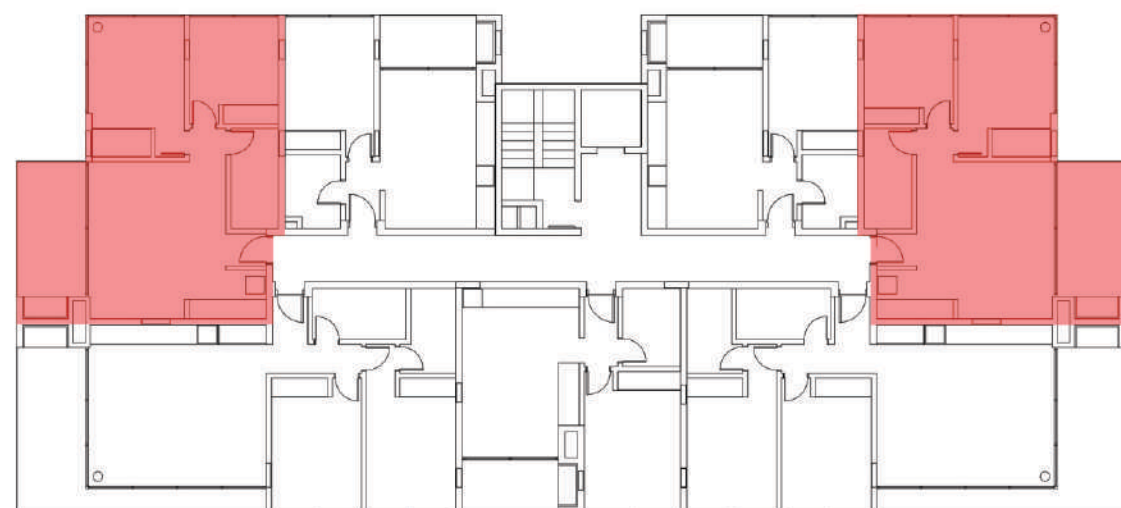
TIPOLOGIA 4- PB-2 DORMITORIOS

Area interior: 73m²

Area Terraza: 17m²

Area Jardin: 189m²





PLANTA BAJA GENERAL

TIPOLOGIA 5- 1er y 2do Piso -2 DORMITORIOS

Area interior: 60m²

Area Terraza: 10m²





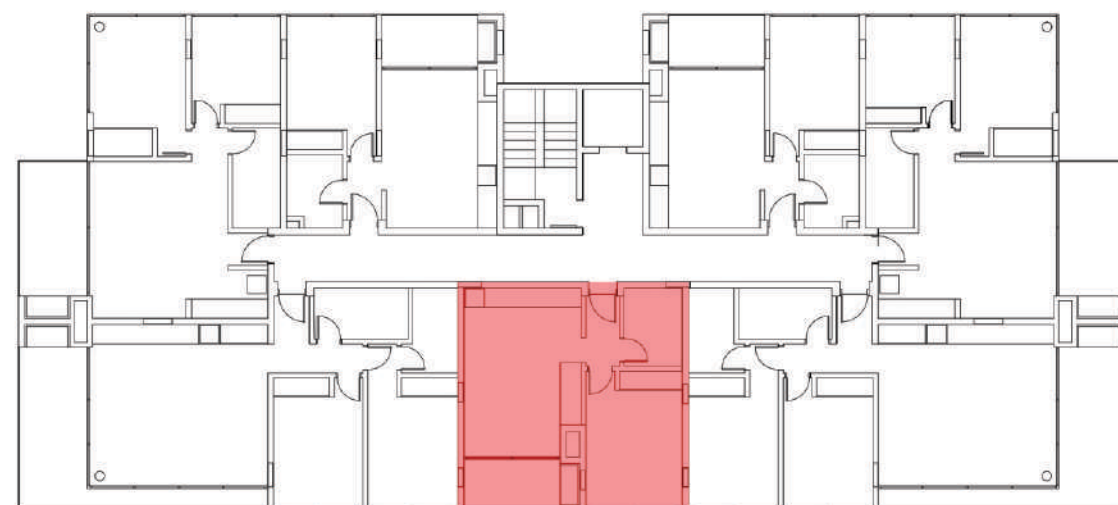
PLANTA BAJA GENERAL

TIPOLOGIA 6- 1er y 2do PISO-2 DORMITORIOS

Area interior: 43m²

Area Terraza: 5,5m²





PLANTA BAJA GENERAL

TIPOLOGIA 7- 1ery 2do Piso-1 DORMITORIO

Area interior: 46m²

Area Terraza: 5.5m²

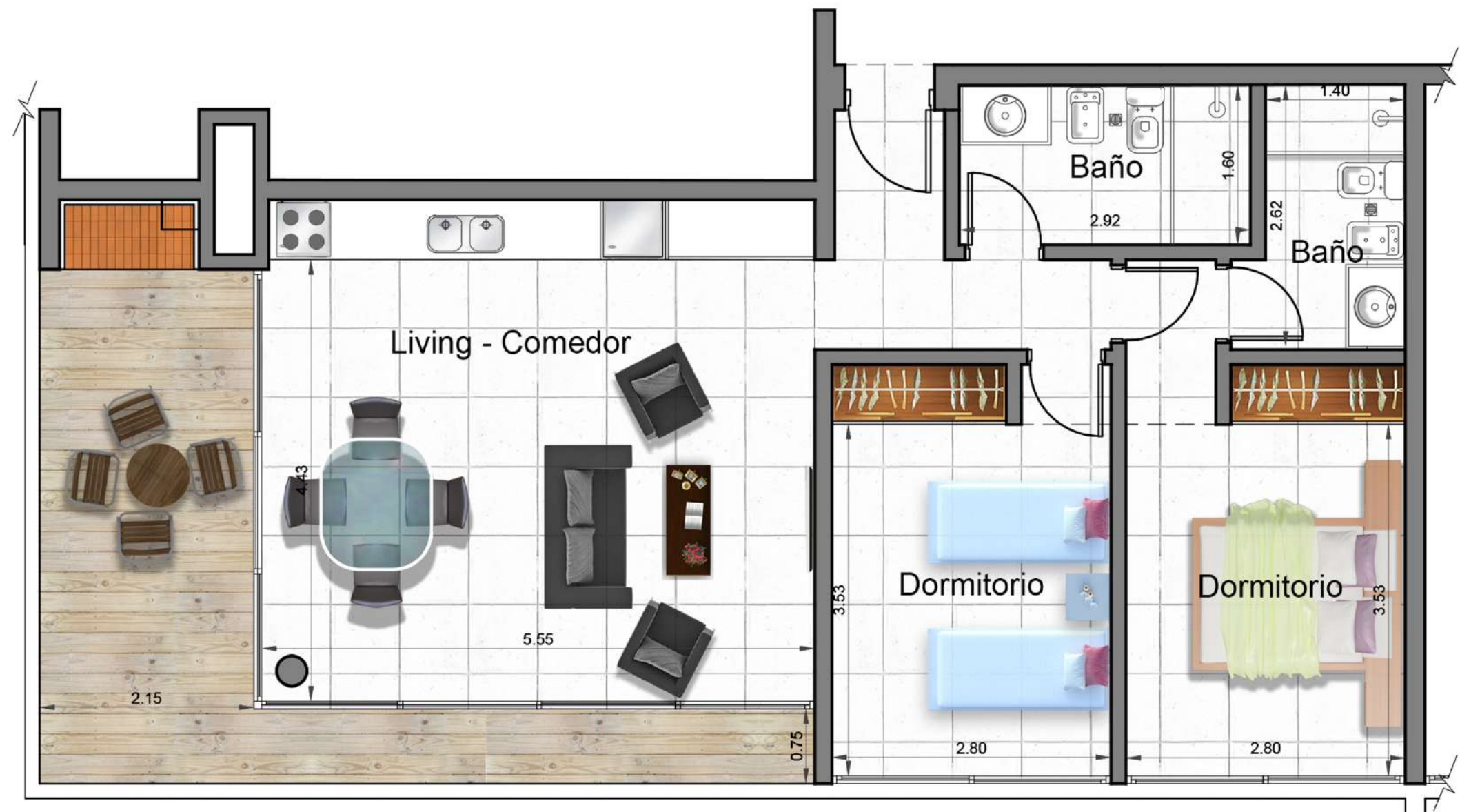




PLANTA BAJA GENERAL

TIPOLOGIA 8- 1er y 2do Piso-2 DORMITORIOS

Area interior: 73m²
Area Terraza: 17m²
Area Jardin: 189m²





BUENAVISTA

PUNTA DEL ESTE

MAR

BUENAVISTA
MAR
PUNTA DEL ESTE

Ammiraglia DESARROLLISTAS


duarte bonet
arquitectos

+

MARINA RISSO
INVERSIONES